

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 14 » декабря 2021 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
ешением (приказом) №1917 от « 13 » 12 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»
Елизаров В.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического
контроля» Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика
представитель Регионального
оператора

Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.

Бедрицкий Алексей
ОККР

НО «ФКР ТО» Козлов Я.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО УК «Компромисс»
Каледов С.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Республики, д. 229
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТюменьТехСтрой»
наименование организации
в соответствии с договором № 06/21 от 05.02.2021 г.
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТюменьТехСтрой»
наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:
Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 25.06.2021
дата, месяц, год
Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 25.12.2022 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 09.12.2021
(дата подписания всеидадата, месяц, год
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС - 2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного поадресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Республики, д. 229

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта обще
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного поадресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Республики, д. 229

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 ✓ 1-2
2. КС-2 ✓ 1-4
3. _____
4. _____

**Председатель
рабочей
комиссии**

Члены комиссии

_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись
_____ подпись

_____ Елизаров В.И.
_____ расшифровка подписи
_____ Тропин А.С.
_____ расшифровка подписи
_____ Дроздецкий Я.Н.
_____ расшифровка подписи
_____ Козлов Д.В.
_____ расшифровка подписи
_____ Камедов С.И.
_____ расшифровка подписи
_____ _____
_____ расшифровка подписи
_____ _____
_____ расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления** Заместитель директора МКУ
«Служба технического контроля»
_____ должность

_____ подпись

_____ Тропин А.С.
_____ расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Республики, д.229		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Республики, д.229		
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	06/21
		дата	05 02 2021
Вид операции			

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	09.08.2021	с	по
			25.06.2021	28.07.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		1 924 122,58	1 924 122,58	1 924 122,58
1	Ремонт крыши		1 924 122,58	1 924 122,58	1 924 122,58
Итого					1 924 122,58
Сумма НДС 20%					384 824,52
Всего с учетом НДС					2 308 947,10
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 308 947,10
Сумма начисленной неустойки, руб.					-

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

2 308 947,10



Технический заказчик
м.п.

Директор
(должность)



Директор
(должность)

(подпись)

Я.Н.Дроздецкий
(расшифровка подписи)

(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)

Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "ТюменьТехСтрой"

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Республики, д.229

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Республики, д.229 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

322001

06/21

05 02 2021

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	13.12.2021

Отчетный период	
с	по
25.06.2021	09.12.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		4 320 445,43	4 320 445,43	2 396 322,85
1	Ремонт крыши		4 320 445,43	4 320 445,43	2 396 322,85
Итого					2 396 322,85
Сумма НДС 20%					479 264,57
Всего с учетом НДС					2 875 587,42
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 875 587,42

Сумма начисленной неустойки, руб.

0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

2 875 587,42



Подрядчик
м.п.

Директор
(должность)

(подпись)

Я.Н.Дроздецкий
(расшифровка подписи)

Технический заказчик
м.п.

Директор
(должность)

(подпись)

В.И.Елизаров
(расшифровка подписи)